

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	12645,5
Год постройки:	1909
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	986 855,59 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 70836,65 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	267 877,00	473 874,85	473 874,85	464 064,80		313 290,09	160 584,76
Содержание общ. имущ. МКД		881 329,44	881 330,14	861 366,30		987 433,07	-106 102,93
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	182 102,25	
					Транспортные расходы	27 287,10	
					Аварийное обслуживание	117 039,32	
					Спецоборудов., инвентарь. ОТ и ТБ	15 116,94	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 523,46	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	28 246,09	
					трубочистные работы	2 904,31	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	23 610,38	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	85 800,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	30 504,17	
					Уборка лестничных клеток	99 806,09	
					Вывоз твердых бытовых отходов	326 965,09	
					Накладные расходы	70 042,56	
Уборка и сан.очистка земельного участка		120 375,72	120 375,77	117 890,87		194 757,79	-74 382,02
Эксплуатация коллективных ПУ		18 662,88	18 662,89	18 162,69		17 729,75	933,14
Содержание и ремонт ПЗУ		29 633,28	27 516,68	26 583,19		28 103,04	-586,36
Содержание и ремонт лифтов		105 074,48	105 074,48	104 302,49		140 525,04	-35 450,56
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		52 255,92	52 256,00	51 005,53		46 323,64	5 932,36
Управление многоквартирным домом		110 110,96	110 110,96	107 547,56		134 726,51	-24 615,55
ИТОГО по дому		1 791 317,53	1 789 201,77	1 750 923,43		1 862 888,93	-73 687,16
Полная задолженность дома по квартплате							986 855,59

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130070 от 01.01.2013г. на размещение согласование рекламы			48 597,12	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.